



COGEDIM INAUGURE LE « DOMAINE DES SENS » A THIAIS (94)

Le 14 octobre 2020

Mathieu Lebreton, Directeur Régional Cogedim Paris Métropole a inauguré la semaine dernière la résidence « Domaine des Sens » en présence de Richard Dell'Agnola, Maire de Thiais. A 6km de Paris et face à la future station de métro de la ligne 14, cette nouvelle résidence profite d'une localisation privilégiée dans une ville résolument tournée vers l'avenir.



Imaginée avec l'agence 3AM&+ et d'inspiration Art Déco, la résidence « Domaine des Sens » se situe dans l'un des quartiers les plus recherchés de Thiais, à proximité de l'un des axes économiques les plus importants du département du Val de Marne accueillant près de 600 entreprises et 6 zones d'activités dont le Marché international de Rungis et la future Cité de la Gastronomie. Cette situation géographique privilégiée va se renforcer dans quelques années avec l'arrivée de la station « Porte de Thiais » du Grand Paris Express, sur le tracé de la ligne 14, à l'horizon 2024.

Le « Domaine des Sens » est une opération majeure sur le territoire thiaisien. Composé de 202 logements en accession à la propriété, 37 logements sociaux et 112 logements Intermédiaires, acquis respectivement par les sociétés EFIDIS et FLI du Groupe CDC Habitat, cet ensemble immobilier réparti en 6 bâtiments organisés en cœur d'îlot, a permis de garantir une offre importante et diversifiée et de répondre aux attentes des habitants.

Dans une démarche écologique, Cogedim a notamment mis en place sur cette résidence un système innovant de production d'ECS (eau chaude sanitaire) dénommé PAC Facteur 7 qui est plus écologique, économique, fiable et autonome. Ce système innovant combine la récupération de la chaleur en eaux grises et une pompe de chaleur à haute efficacité.

Mathieu Lebreton, Directeur Régional Cogedim Paris Métropole indique : *« Nous sommes très fiers d'inaugurer le « Domaine des Sens » ici à Thiais, dans une ville qui nous est chère et dans ce quartier en pleine mutation. Sa programmation mixte permet d'offrir une réponse à toutes les étapes du parcours résidentiel des Thiaisien. Comme sur toutes nos opérations, nous avons porté une attention particulière à la qualité architecturale et au paysage. Il était important pour nous de créer de beaux et généreux espaces verts au centre de ce Domaine. Nous tenions à remercier la Ville pour la confiance qu'elle nous a accordée lors de la réalisation de ce projet »*

A PROPOS DE COGEDIM

Acteur historique de l'immobilier neuf, Cogedim réalise de nombreux programmes à l'identité architecturale affirmée. Partout en France, il développe des opérations d'envergure avec le soutien du groupe Altarea, garantes de la multiplicité de ses savoir-faire. Depuis 1963, plus de 120 000 logements ont été réalisés partout en France. Qualité, innovation et engagement environnemental sont devenus la signature de l'entreprise. Quels que soient vos envies, votre budget ou votre mode de vie, vous accédez à un haut niveau de qualité et à un accompagnement sur-mesure.

Cogedim a été élu Service Client de l'Année ces 3 dernières années.

CONTACTS PRESSE

ALTAREA

Nicolas LEVIAUX

Responsable relations media Groupe

01 56 26 70 86 / 07 60 75 17 14

nleviaux@altareacogedim.com

AGENCE SHAN

Laetitia BAUDON-CIVET

Directrice conseil

01 44 50 58 79 / 06 16 39 76 88

laetitia.baudon@shan.fr

Emma CORSON

Consultante senior

01 47 03 47 36 / 06 26 60 85 01

emma.corson@shan.fr